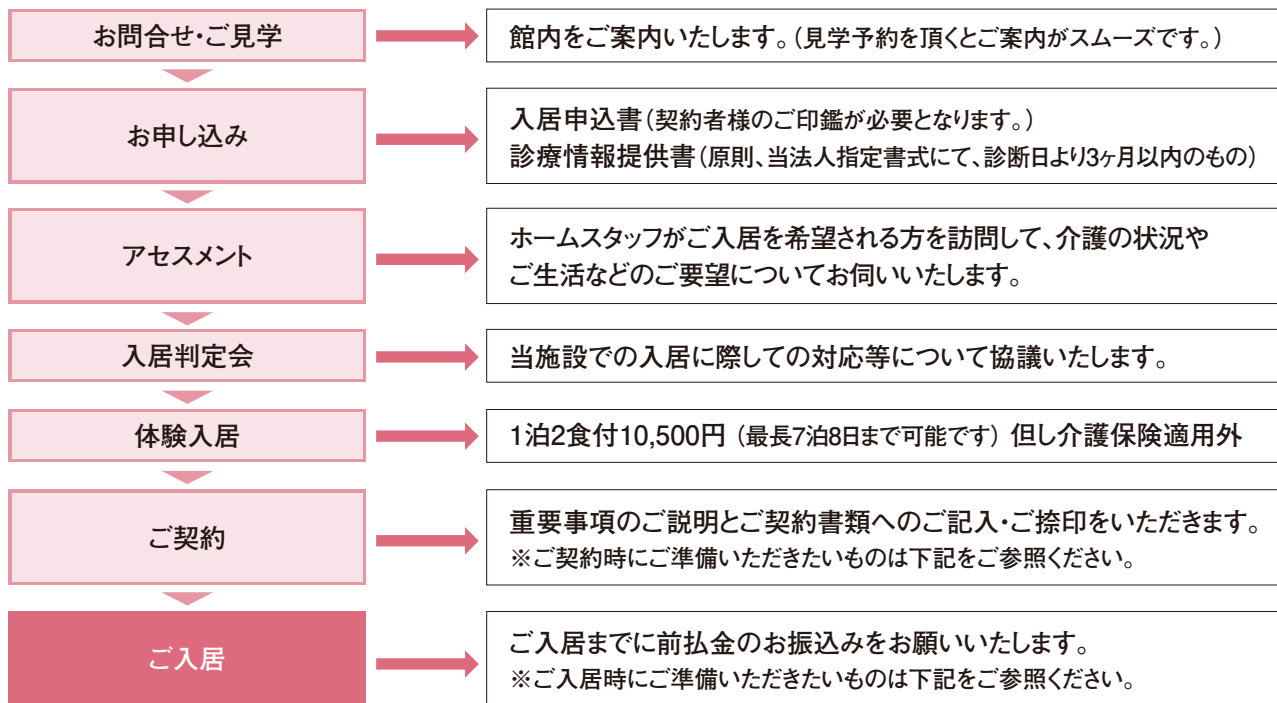


“杜の癒し”に包まれた快適な暮らしに、 必要な情報をお知らせいたします。

ご入居になられるまでの流れ



【ご契約時にご準備いただきたいもの】

- ご入居者様のご印鑑
- ご契約者・身元引受人様のご印鑑
- 連帯保証人様のご印鑑
- ご入居者様の介護保険証(写し可)
- ご入居者様の住民票
- ご契約者・身元引受人様の身分証明書
- 利用料のお引き落とし口座の金融機関届出印
※月額利用料のお引き落としをご希望の方のみ

【ご入居時にご準備いただきたいもの】

- 介護保険証(原本)
- 後期高齢者受給者証(原本) ※交付されている方
- 健康保険証(原本) ※交付されている方
- 身体障害者手帳(原本) ※交付されている方
- 現在服用している薬(2週間分)
- 衣類(上着・下着・外出着など生活に必要なもの)
- 洗面用具
- お靴(外履き・内履き) ※歩きやすいもの

介護付き有料老人ホーム

杜の癒しハウス文京関口

【施設概要】 ●名称:杜の癒しハウス文京関口 ●所在地:東京都文京区関口1-14-12 ●交通:東京メトロ有楽町線「江戸川橋」駅より徒歩約2分(約150m) ●敷地面積946.2㎡ ●建築面積:671.43㎡ ●延床面積:2,723.64㎡ ●構造・規模:鉄筋コンクリート造 地上5階・地下1階 ●建物の権利形態:建物賃貸借 ●事業主体:社会福祉法人 三幸福社会 ●ホーム類型:介護付き有料老人ホーム(一般型特定施設入居者生活介護) ●介護保険事業所番号:1370502724 ●居住の権利形態:利用権方式 ●利用料の支払方式:選択方式 ●前払金(初期償却なし):長期契約(1~4階)の場合0~1,350万円(返還金制度あり、5年償却)・(5階)の場合0~1,940万円(返還金制度あり、6年償却)。期間設定型(1年)(1~4階)契約の場合270万円(返還金制度あり、1年償却)・(5階)の場合325万円(返還金制度あり、1年償却)。●月額利用料・その他費用:(1~4階)の場合145,000円~370,000円、(5階)の場合165,000円~435,000円(家賃相当額、施設管理費、水道光熱費、食費<30日計算>・生活サポート費<自立の方のみ>、日用品<施設常備外品>、介護用品の実費、介護保険給付の1割負担額) ●土地の権利形態:賃借(契約期間 平成25年9月より30年・更新無) ●建物所有者:株式会社日本教育クリエイト(三幸グループ) ●居室総数:56室 ●居室区分:(1~4階)全室個室<16.05㎡~21.30㎡>・(5階)全室個室<30.21㎡~32.06㎡> ●設備:専有部/エアコン、イオン発生器、電動ベッド、トイレ(全居室に温水洗浄便座付)、洗面台、カーテン、クローゼット、ナースコール、室内照明、チェスト、ユニットバス(5階居室のみ)、ミニキッチン(5階居室のみ)、室内洗濯機置き場(5階居室のみ)・共用部/1階ラウンジ、5階ラウンジ、健康管理室、大浴場(機械浴含む)、食堂兼機能訓練室(1~4階)、個別浴室(1~4階ユニットバス) ●入居時の要件:(1~4階)原則 満65歳以上の方(要支援・要介護)、(5階)原則 満65歳以上の方(自立・要支援) ●介護に関わる職員体制:2.5:1 ※要支援及び要介護者2.5名に対し、常勤換算1名以上の職員体制(週40時間) ●介護保険:東京都指定介護保険特定施設・介護予防特定施設 ●夜間(最少時の)職員体制:介護職員1階~4階各フロア1名(19:00~翌7:00) ●開設日:平成25年9月

【事業主体・運営管理】 社会福祉法人 三幸福社会
〒125-0062 東京都葛飾区青戸8-18-13 電話 03-5629-5843

ご相談・
お問合せは

 **0120-057-350**
(受付時間/9:00~17:30)

※H25年9月時点の内容になります。